

# MANUAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS AL PÚBLICO

FOR-MTS

**Dependencia o Entidad**  
SECRETARIA DE HACIENDA

**Nombre del Trámite o Servicio**

CERTIFICACION DEL VALOR CATASTRAL EN LA MANIFESTACIÓN DE TRASLACIÓN DE DOMINIO

**Nombre de la Unidad Administrativa que presta el trámite o Servicio**

INSTITUTO CATASTRAL Y REGISTRAL DEL ESTADO DE SONORA

**Domicilio**

Centro de Gobierno, Edificio Sonora, Primer Nivel, Ala Sur, Avenida Comonfort y Calle de la Cultura, Hermosillo, Sonora, México, CP. 83280, Tel. 662108 42 00

**Horario de Atención**

DE 08:00 A 14:00 Hrs. de Lunes a Viernes

**Clasificación**

Trámite ( X )

Servicio ( )

**Descripción**

Este trámite se realiza cuando hay un traslado de dominio y se presenta en un formato oficial en el que consta el traslado de dominio de determinado inmueble, en el cual la Autoridad Catastral anota y certifica su valor catastral.

**Comprobante**

Documento y comprobante de pago.

**Formato (s)**

No aplica

**Tiempo de Respuesta**

**3 Días Hábiles**

**A partir de recibida la documentación completa**

**Lugar (es) de Pago:**

Agencia Fiscal del Estado de Sonora

**Costo**

**\$173.00 por cada certificación.**

**Requisitos**

- Presentar la manifestación del traslado de dominio, Identificación oficial con fotografía.

**Observaciones**

- El ICRESON sólo ofrece este servicio a los 54 municipios con los que tiene convenio (Aconchi, Altar, Arivechi, Arizpe, Atil, Bacadehuachi, Bacanora, Bacerac, Bacoachi, Bacum, Banamichi, Baviacora, Bavispe, Benjamin Hill, Carbó, La Colorada, Cucurpe, Cumpas, Divisaderos, Empalme, Fronteras, Granados, Huachinera, Huasabas, Huepac, Imuris, Mazatán, Moctezuma, Naco, Nacori chico, Nacozari de García, Onavas, Opodepe, Villa Hidalgo, Oquitoa, Pitiquito, Quiriego, Rayón, Rosario de Tesopaco, Sahuaripa, San Flipe de Jesús, San Javier, San Miguel de Horcasitas, San Pedro de la Cueva, Santa Cruz, Saric, Soyopa, Suaqui Grande, Tepache, Trincheras, Tubutama, Ures, Villa Pesqueira, Yecora), y los municipios restantes se encuentran descentralizados por lo que ofrecen el servicio en su ayuntamiento (San Luis Río Colorado, Hermosillo, Cajeme, Puerto Peñasco, Navojoa, Agua Prieta, Huatabampo, Guaymas, Nogales, Caborca, Magdalena, Gral. Plutarco E. Calles, Cananea, Etchojoa, Santa Ana, Empalme, Álamos, Benito Juárez).

**Fundamento Jurídico**

Artículo 326 de la Ley de Hacienda del Estado de Sonora.

LIC. RAFAEL GASTELUM SALAZAR, VOCAL EJECUTIVO DEL INSTITUTO CATASTRAL Y REGISTRAL DEL ESTADO DE SONORA